

la visite conseil sur mesure

architecture - architecture intérieure

Extension-Restructuration-Rénovation
Amélioration thermique-Achat immobilier

Des conseils pratiques, concrets, adaptés en 1 visite avec une architecte expérimentée

- Un **Diagnostic visuel** du bâti existant concerné, repérage des désordres visibles
- Des **conseils** d'ordre technique, esthétique
- Des **idées** d'aménagement, d'implantation
- Une approche **budgétaire**
- La **hiérarchisation** des travaux
- Des **informations** sur les **démarches** à accomplir et les aspects **réglementaires**
- Le **Phasage** des démarches et des travaux
- En fin de RDV, la présentation des **missions de l'architecte** si vous le souhaitez.

Les + "*visite conseil sur mesure*"

- **Votre temps optimiser** : les bons conseils en 1 visite.
- Vérifier la **faisabilité** d'un projet.
- **Mûrir votre projet** et anticiper les démarches.
- **Maîtriser** votre budget
- Le regard expert d'un **professionnel**

[Forfait 2h + déplacement]

Zone <14 km / Agence	209€TTC
Zone 15 à 29km / Agence	229€TTC
Zone 30 à 49km / Agence	249€TTC
Zone 50 km ou Rennes	269€TTC
Au delà de 50km :	sur devis

Rapport de synthèse de la visite +96€TTC/H

L'après rendez-vous un accompagnement sur mesure pour concrétiser votre projet

1
**Plan de
l'existant**

Relevé

Représentation
graphique

2
**Etude
préalable**

Esquisse

Estimation

3
+ Permis

Plan d'avant
projet définitif

Dossier
administratif

+ Choisissez la mission qui vous convient.

*Devis sur demande
Tarif horaire de l'agence : 95€TTC**

Champs de compétences

+ de 20ans d'expérience

Architecture, architecture bois, architecture intérieure

Praticienne feng shui (harmonisation / conception)

Eco construction – Eco conception

Ossature bois, ossature paille

Spécificité du bâti ancien : terre crue & pierre

Habitat sain

Conception bioclimatique, solaire passif, passif

**Nouveauté : Formule Assistance de l'auto-conception
au dépôt du permis à partir de 599€HT Net de TVA.**

CONTACT

l'âme du lieu
architectureECOresponsable

Sandra Gaultier Architecte
éco-conception

09 81 24 62 87 lamedulieu.fr

e-mail : sandra.gaultier@architectes.org